



Miljøvurderingsscreening i henhold til Miljøvurderingsloven

Projekt: Lokalplan 04.88 for Bovieran

Dato: 26 juli 2019

Deltagere i screening: inha og mesv

Konklusion

Miljøscreeningen viser, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport for projektet.

Læsevejledning

I nedenstående skema betyder overskriften i de tre midterste kolonner:

IR: Parameteret er **ikke relevant** for planen og er derfor ikke vurderet

IM: Parameteret er vurderet, og **der skal ikke laves en miljørapport**

M: Parameteret er vurderet, og **der skal laves en miljørapport**

| Miljøparameter | IR | IM | M | Bemærkninger |
|---|----|----|---|---|
| Befolkning og sundhed | | | | |
| Indendørs støjpåvirkning | x | | | |
| Sundhedstilstand | x | | | |
| Svage grupper (f.eks. handicappede) | x | | | |
| Friluftsliv/rekreative interesser | x | | | |
| Begrænsninger og gener for befolkningen | | | | Giver øgede muligheder i form af en ny boligtype med fællesskab som en vigtig del |
| Biologisk mangfoldighed (flora og fauna) | | | | |
| Dyreliv | x | | | |
| Planteliv | x | | | |
| Sjældne, udrydningstruede eller fredede dyr, planter eller naturtyper | x | | | |
| Eventuelle nærliggende naturbeskyttelses- og fuglebeskyttelsesområder | x | | | |
| Habitat-områder | x | | | |
| Spredningskorridorer | x | | | |
| Naturbeskyttelse jf. §3 | x | | | |
| Grønne områder | x | | | |
| Skovrejsning/skovnedlæggelse | x | | | |
| Fredning | x | | | |
| Landskab og jordbund | | | | |
| Landskabelig værdi | | x | | Ligger i et udbygget byområde |

| Miljøparameter | IR | IM | M | Bemærkninger |
|---|----|----|---|--|
| Geologiske særpræg | x | | | |
| Jordforurening | x | | | |
| Risiko for jordforurening | x | | | |
| Jordhåndtering/-flytning | | x | | Evt. jord der skal håndteres forbliver indenfor egen grund. |
| Vand | | | | |
| Overfladevand, herunder påvirkning af vandløb og vådområder | | x | | Der er ikke vandløb og vådområdet der kan påvirkes i området. |
| Udledning af spildevand | | x | | |
| Grundvandsforhold | | x | | Området ligger ikke indenfor område med drikkevandsinteresser. |
| Risiko for forurening af grundvandsressourcer | | x | | |
| Luft | | | | |
| Luftforurening (støv og lugt) | x | | | |
| Emissioner fra eventuel trafik til og fra området | x | | | |
| Støj | | | | |
| Støj (ikke trafikstøj) | x | | | |
| Vibrationer | x | | | |
| Trafik | | | | |
| Trafikafvikling/-belastning | | x | | Vejadgang via Aavej – det vurderes ikke, at den øgede trafikmængde vil være problematisk for området. |
| Trafikstøj | | x | | Vejadgang via Aavej – det vurderes ikke, at den øgede trafikmængde vil være problematisk for området. |
| Energiforbrug | x | | | |
| Sikkerhed | | x | | Det vurderes ikke, at den øgede trafikmængde vil være problematisk for sikkerheden i området. |
| Risiko for trafikuheld | | x | | Det vurderes ikke, at den øgede trafikmængde vil være problematisk for sikkerheden i området. |
| Klimatiske faktorer | | | | |
| Eventuel påvirkning af klima | | x | | Der arbejdes med genanvendelse af regnvand til vinterhaven. Og der er fastsat en biofaktor på 50% for lokalplanområdet |
| Kulturarv | | | | |
| Kulturhistoriske værdier | | x | | Byggeriet skal materialemæssigt spille sammen med det nærliggende Krudtværksområde |
| Arkitektoniske værdier | | x | | Byggeriet skal materialemæssigt spille |

| Miljøparameter | IR | IM | M | Bemærkninger |
|--|----|----|---|---|
| | | | | sammen med det nærliggende Krudtværksområde |
| Kirker | x | | | |
| Arkæologiske værdier | x | | | |
| Fredede eller bevaringsværdige bygninger | | x | | Byggeriet skal materialemæssigt spille sammen med det nærliggende Krudtværksområde, hvor der er en række bevaringsværdige bygninger. |
| Ressourcer og affald | | | | |
| Arealforbrug | | x | | Udlagt byzone |
| Energiforbrug | x | | | |
| Vandforbrug | x | | | |
| Produkter, materialer og råstoffer | x | | | |
| Kemikalier, miljøfremmede stoffer | x | | | |
| Affald, genanvendelse | | x | | Krav om affaldssortering i lokalplanen |
| Byøkologi/Agenda 21/CO ² | | x | | Genanvendelse af regnvand til vanding. Biofaktor fastsat til 50% for lokalplanområdet |
| Visuel effekt (af det nye) | | | | |
| Arkitektonisk udtryk | | x | | Byggeriet bliver stort i forhold til det omkringliggende, men udtryk og materialevalg tilpasses omgivelserne herunder stor vægt på beplantning bl.a. beplantningsbælte ud mod det lavere parcelhusområde. |
| Lys og/eller refleksioner | | x | | Vurderes ikke at være til gene |
| Sikkerhed | | | | |
| Kriminalitet | x | | | |
| Brand, eksplosion, giftpåvirkning | x | | | |
| Socialøkonomiske effekter | | | | |
| Påvirkning af sociale forhold | | x | | Giver en ny mulighed for bofællesskab for +55 |
| Påvirkning af erhvervsliv | x | | | |

Orientering om Miljøvurderinger

Miljøvurderingsloven trådte i kraft 21. juli 2004 og er revideret flere gange siden. Offentlige myndigheder har pligt til at screene en række planer og programmer for, om de kan påvirke miljøet væsentligt. Kan de det, skal vi udarbejde en miljørapport for de parametre, der er udløsende.

Indledende screening

Her fastlægger vi, om planens påvirkning af miljøet har en karakter og et omfang, der udløser en miljørapport. Screeningen tager udgangspunkt i loven, hvor det fremgår, hvilke plantyper der er

omfattet, og af lovens bilag. I nogle tilfælde skal der dog altid udarbejdes en miljørapport:

- For kommune- og lokalplaner der muliggør anlægsprojekter, der er omfattet af lovens bilag, skal der udarbejdes en miljørapport.
- For planer der kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt skal der udarbejdes en miljørapport.

Hvis en plan ikke udløser en miljørapport jf. ovenfor, skal den samlede plan screenes for at vurdere, om der er parametre, der medfører en væsentlig indflydelse på miljøet, og der derfor skal udarbejdes en miljørapport.

Screening af plan og indhold i miljørapport

Ovenstående tjekliste omfatter de miljøparametre, vi typisk skal tage i betragtning ved en miljøscreening. For de enkelte parametre foretages en kvalitativ vurdering af planens påvirkning af parameteret. Ved denne vurdering skal alene anvendes kendte oplysninger.

Skal vi udarbejde en miljørapport, bruges tjeklisten som en afgrænsning for omfanget af rapporten. De punkter i tjeklisten, vi vurderer, har en væsentlig indvirkning på miljøet, skal indgå i miljørapporten – men også kun dem.